

Uchwała nr ..24... / 2016

**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Mystal”**

**z dnia 27.12.2016r.**

**w sprawie: wyrażenia zgody na obciążenie działek gruntu o nr ewidencyjnych 10157/10, 10156/8 i 10043/15 stanowiących wewnętrzną drogę dojazdową służebnością gruntową przejazdu i przechodu.**

Na podstawie § 40 ust. 1 pkt 3 Statutu Spółdzielni oraz art. 46 § 1 pkt 3 ustawy z dnia 16 września 1982r. – Prawo spółdzielcze (Dz. U. z 2003r., Nr 188, poz. 1848 ze zm.) Rada Nadzorcza uchwała, co następuje:

§ 1

1. Wyrazić zgodę na obciążenie, zgodnie z załącznikiem nr 1, działek gruntu o nr ewidencyjnych 10157/10, 10156/8 położonych w Myszkowie przy ul. Sikorskiego stanowiących własność Spółdzielni Mieszkaniowej „Mystal” w Myszkowie oraz działki o nr 10043/15 położonej w Myszkowie przy ul. Sikorskiego stanowiącej własność Skarbu Państwa, oddanej w wieczyste użytkowanie Spółdzielni Mieszkaniowej „Mystal”, nieodpłatną i nieograniczoną w czasie służebnością gruntową przejazdu i przechodu na rzecz każdorazowych właścicieli lokali wyodrębnianych w budynkach położonych w Myszkowie przy ul. Sikorskiego 63 nr KW 101889/5 i Sikorskiego 65 C nr KW 101779/1 z jednoczesnym zobowiązaniem uprawnionych do partycypowania w kosztach utrzymania i eksploatacji dróg znajdujących się na nieruchomościach służebnych.

2. Powstanie służebności, o której mowa w ust. 1, nie wyklucza prawa do ustanowienia służebności przejazdu i przechodu przez przedmiotowe działki na rzecz innych podmiotów i nie zwalnia uprawnionych (przyszłych właścicieli lokali) z ustawowego obowiązku uiszczania opłat związanych z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości służebnych.

§ 2

1. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni Mieszkaniowej „Mystal” w Myszkowie.
2. Odpis z mapy ewidencyjnej stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Nadzorczej

*mgr inż. Janusz Kaźmierczak*

Sekretarz

Rady Nadzorczej

*Marek Kotodziejczyk*