

Uchwała nr 2 / 2017
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Mystal”
z dnia 28.02.2017 r.

w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania z wykonania planu remontów za rok 2016

Działając na podstawie § 40 ust. 1 pkt. 2a Statutu Spółdzielni Rada Nadzorcza po przeanalizowaniu wniosku Zarządu uchwała, co następuje:

§ 1

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Mystal” zatwierdza sprawozdanie z wykonania planu remontów za rok 2016.

§ 2

Sprawozdanie z wykonania planu remontów za rok 2016 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Nadzorczej
Przewodniczący
Rady Nadzorczej

.....mgr inż. Janusz Kaźmierczak.....

Sekretarz Rady Nadzorczej
Sekretarz
Rady Nadzorczej

.....*Marek Kołodziejczyk*.....
Marek Kołodziejczyk

ROZLICZENIE PRAC REMONTOWYCH S.M. "MYSTAL" w 2016 r. bud. Sikorskiego 63									
Saldo 2015				-64 086,11					
Odpis na fundusz remontowy na nieruchomości w złotych				30 213,12				pow. 6 294,4	
Dofinansowanie z zysku z pop.roku				0,00					
Lp.	Asortyment robót	Jedn. Miary	Szacunkowa wartość robót w złotych (brutto)	Wartość zlecenia brutto [zł]	Wartość faktury brutto [zł]	Różnica względem planu a zleceniem (d-e) [zł]	Różnica względem planu a fakturą (d-f) [zł]	Sikorskiego 63	
a	b	c	d	e	f	g	h	Uwagi	
Fundusz remontowy									
1	Dokończenie remontu instalacji zimnej wody – robocizna pracownicy SM „Mystal”.		0,00	1 194,28	1 194,28	-1 194,28	-1 194,28		
2	Zakup opraw oświetleniowych wraz z zabudową - robocizna pracownicy SM „Mystal”.		0,00	750,22	750,22	-750,22	-750,22		
3	Latarnie oświetleniowe zewnętrzne – 3 sztuki - robocizna pracownicy SM „Mystal”.		0,00	2 164,20	2 164,20	-2 164,20	-2 164,20		
4	Głowice i zawory termostacyjne - robocizna pracownicy SM „Mystal”.		0,00	1 468,76	1 468,76	-1 468,76	-1 468,76		
Razem [zł]			0,00		5 577,46		-5 577,46		
Saldo funduszu remontowego na nieruchomości [zł]			-39 450,45						

W związku z zatwierdzeniem kierunków rozwoju działalności gospodarczej oraz społecznej i kulturalnej Spółdzielni Mieszkaniowej „Mystal” proponowanych przez Zarząd na 2016 rok, a zatwierdzonych uchwałą Walnego Zgromadzenia nr 2/2016 z dnia 30.06.2016 r. przeprowadzono niezbędne prace z funduszu remontowego.

CZŁONEK ZARZĄDU

Ryszard Czapia

Beata Huras

CZŁONEK ZARZĄDU

Strona 1

mgr inż. Andrzej Kozłowiec

Przewodniczący
Rady Nadzorczej

Sekretarz

Rady Nadzorczej

Marek Kozłowiec

ROZLICZENIE PRAC REMONTOWYCH S.M. "MYSTAL" w 2016 r. bud. Sikorskiego 65C											
Saldo 2015				-24 936,58						Sikorskiego 65C	
Odpis na fundusz remontowy na nieruchomości w złotych				20 924,41				pow.		4 359,5	
Dofinansowanie z zysku z pop.roku				0,00							
Lp.	Asortyment robót	Jedn. Miary	Szacunkowa wartość robót w złotych (brutto)	Wartość zlecenia brutto [zł]	Wartość faktury brutto [zł]	Różnica względem planu a zleceniem (d-e) [zł]	Różnica względem planu a fakturą (d-f) [zł]			Uwagi	
a	b	c	d	e	f	g	h			i	
Fundusz remontowy											
1	Zakończenie remontu instalacji zimnej wody - robocizna pracownicy SM „Mystal”.		0,00	137,30	137,30	-137,30	-137,30				
2	Zakup opraw oświetleniowych wraz z zabudową - robocizna pracownicy SM „Mystal”.		0,00	547,25	547,25	-547,25	-547,25				
3	Głowice i zawory termostatyczne - robocizna pracownicy SM „Mystal”.		0,00	447,09	447,09	-447,09	-447,09				
4	Budki łęgowe		0,00	2 160,00	2 160,00	-2 160,00	-2 160,00				
Razem [zł]			0,00		3 291,64		-3 291,64				
Saldo funduszu remontowego na nieruchomości [zł]			-7 303,81								

W związku z zatwierdzeniem kierunków rozwoju działalności gospodarczej oraz społecznej i kulturalnej Spółdzielni Mieszkaniowej „Mystal” proponowanych przez Zarząd na 2016 rok, a zatwierdzonych uchwałą Walnego Zgromadzenia nr 2/2016 z dnia 30.06.2016 r. przeprowadzono niezbędne prace z funduszu remontowego.

CZŁONEK ZARZĄDU

Ryszard Czaplak

CZŁONEK ZARZĄDU

Beata Huras

Przewodniczący
Rady Nadzorczej

mgr inż. Andrzej Koźmierzak

Sekretarz

Rady Nadzorczej

Marek Kotodziejczyk