

**Uchwała nr 13 / 2016**  
**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Mystal”**  
**z dnia 31.05.2016 r.**

**w sprawie: sprawozdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej „Mystal” za 2015 rok**

:

**§ 1**

Działając na podstawie § 40 ust. 1 pkt 2a Statutu Spółdzielni Rada Nadzorcza postanawia:

1. Zobowiązać Zarząd do wykonania niezbędnych korekt do ksiąg rachunkowych Spółdzielni zgodnie z zastrzeżeniami do sprawozdania finansowego za okres od 01.01.2015 – 31.12.2015 r. stanowiącymi załącznik do niniejszej uchwały.
2. Po wykonaniu w/w zaleceń stawia wniosek o zatwierdzenie sprawozdania finansowego za rok 2015 na najbliższym Walnym Zgromadzeniu.

**§ 2**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Nadzorczej  
Przewodniczący  
Rady Nadzorczej  
.....  
*mgr inż. Janusz Kaźmierczak*

Sekretarz Rady Nadzorczej  
Sekretarz  
Rady Nadzorczej  
.....  
*Marek Kołodziejczyk*

**Zastrzeżenia Zarządu do sprawozdania finansowego za okres od 01.01.2015 – 31.12.2015 roku, które obarczone jest błędami w prowadzeniu ksiąg rachunkowych w latach ubiegłych tj. zgodnie z zaleceniami biegłego rewidenta od roku 2011 oraz działania podjęte w zakresie usunięcia nieprawidłowości.**

**1. W zakresie środków trwałych rozpoczęto:**

- odtworzenie prawidłowych rejestrów środków trwałych oraz tabel amortyzacyjnych za lata 2011-2015 oraz uzgodnienie tabel z zatwierdzonymi sprawozdaniami finansowymi począwszy od bilansu otwarcia za rok 2011,
- przeprowadzenie analizy transakcji sprzedaży lokali za lata 2011-2015, wraz z uzupełnieniem dokumentacji sprzedaży oraz sprawdzenie księgowości,
- wyliczenie amortyzacji dla lokali mieszkalnych z lat 2003-2005,
- naliczenie bilansowej amortyzacji wieczystego użytkowania gruntów,
- uzgodnienia wartości netto środków trwałych sfinansowanych wkładami z ich wartością w funduszach Spółdzielni.

**2. W zakresie rozrachunków publicznoprawnych**

- rozpoczęto analizę wyksięgowania nieprawidłowych sald w poczet zysków i strat z lat ubiegłych.

**3. Fundusze własne**

- rozpoczęto inwentaryzację wartości udziałów oraz wkładów wniesionych przez Spółdzielców.

**4. Trwa analiza prawna i księgowa podjętych uchwał w 2013 r. mających wpływ na sprawozdanie finansowe za rok 2015**

- Uchwała nr 6/2013 z dnia 28.06.2013 r.,
- Uchwała nr 3/2013 r. z dnia 28.06.2013 r.,
- Uchwała nr 2/2013 r. z dnia 28.06.2013 r.,
- Uchwała nr 1/2013 r. z dnia 28.06.2013 r.

**ZARZĄD**  
Spółdzielni Mieszkaniowej  
"MYSTAL"

CZŁONEK ZARZĄDU

  
Ryszard Czajła

CZŁONEK ZARZĄDU

  
Beata Huras