

Regulamin Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Mystal” w Myszkowie.

I. Zwolywanie Walnych Zgromadzeń i przedmiot działania.

§ 1

Walne Zgromadzenie działa na podstawie przepisów ustawy z 16 września 1982r. -Prawo Spółdzielcze (tekst jedn. Dz. U. Z 2003r nr 188 poz. 1848 z późn. zmianami),statutu i niniejszego regulaminu.

§ 2

Walne Zgromadzenie jest najwyższym organem Spółdzielni. Walne Zgromadzenie Spółdzielni może być podzielone na części.

§3

1. Członek może brać udział w Walnym Zgromadzeniu tylko osobiście. Członkowie o ograniczonej zdolności do czynności prawnych lub nie mający tej zdolności biorą udział w Walnym Zgromadzeniu przez swoich opiekunów lub przedstawicieli ustawowych, a osoby prawne przez ustanowionego w tym celu pełnomocnika. Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka-osobę prawną.
2. Każdy członek ma jeden głos, bez względu na ilość posiadanych udziałów i lokali.
3. W Walnym Zgromadzeniu mają prawo uczestniczyć z głosem doradczym przedstawiciele Związku Rewizyjnego, w którym Spółdzielnia jest zrzeszona, Krajowej Rady Spółdzielczej, a także zaproszone osoby.

§4

Do wyłącznej kompetencji Walnego Zgromadzenia należą następujące sprawy:

1. Uchwalanie kierunków rozwoju działalności gospodarczej oraz społecznej i kulturalnej Spółdzielni,
2. Rozpatrywanie sprawozdań Rady nadzorczej, zatwierdzanie sprawozdań rocznych i finansowych oraz podejmowanie uchwał co do wniosków członków Spółdzielni, Rady Nadzorczej lub Zarządu w tych sprawach.
3. Udzielenie absolutorium.
4. Podejmowania uchwał w związku z oceną polustracyjną działalności Spółdzielni,
5. Podejmowanie uchwał w przedmiocie podziału nadwyżki bilansowej (dochodu ogólnego) lub sposobu pokrycia strat,
6. Podejmowanie uchwał w sprawie zbycia nieruchomości i zbycia zakładu oraz innej wyodrębnionej jednostki organizacyjnej,
7. Oznaczenie najwyższej sumy zobowiązań jakie Spółdzielnia może zaciągać,
8. Podejmowanie uchwał w sprawie połączenia się Spółdzielni z inną Spółdzielnią, podziału Spółdzielni, oraz likwidacji Spółdzielni,
9. Rozpatrywanie w postępowaniu wewnątrzspółdzielczym odwołań od uchwały Rady Nadzorczej podjętych w I instancji,
10. Uchwalanie zmian statutu,
11. Podejmowanie uchwał w sprawie przystąpienia Spółdzielni do związku spółdzielczego lub wystąpienia z niego,
12. Upoważnienie Zarządu do działań mających na celu założenie związku spółdzielczego,
13. Wybór delegatów na zjazd związku, bądź podmiotów gospodarczych w których Spółdzielnia jest zrzeszona,

