

Protokół nr 1/2015 z posiedzenia Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Mystal” z dnia 29.01.2015 r.

W posiedzeniu Rady Nadzorcze SM Mystal uczestniczyli:

Przewodniczący: Janusz Kaźmierczak

V-ce Przewodniczący: Jacek Trynda

Sekretarz: Marek Kołodziejczyk

Członkowie Rady: Dorota Bożek, Maria Krzywda

Członek Zarządu: Wojciech Kowalczyk, Ryszard Czapla

Pani Mecenasa Agnieszka Dzierżyk Frej

Porządek zebrania:

- 1). Otwarcie zebrania
- 2). Zestawienie zaległości z tytułu opłat eksploatacyjnych za użytkowanie lokali wg stanu na 31.12.2014 - omówienie;
- 3). Należności i zobowiązania SM „Mystal” z tyt. rozrachunków z kontrahentami wg stanu na 31.12.2014 - omówienie;
- 4). Wniosek mieszkańców bloku Sikorskiego 63 w sprawie przekształcenia formy władania działką pod blokiem Sikorskiego 63 z użytkowania wieczystego na własność – podjęcie uchwały (przesunięty z pop. posiedzenia);
- 5). Wniosek o wykreślenie z członkostwa w SM „Mystal” p. Andżeliki Czerwik w związku ze znaczącym zadłużeniem z tyt. opłat eksploatacyjnych – podjęcie uchwały.
- 6). Przygotowanie przez Zarząd potwierdzenie sald wszystkich kont bankowych Spółdzielni Mieszkaniowej MYSTAL na dzień 31.12.2014 r.;
- 7). Sprawy pilne, których nie można było wnieść na posiedzeniu Prezydium Rady
- 8). Zamknięcie zebrania.

Ad 1.

Posiedzenie Rady Nadzorczej otworzył Przewodniczący Pan Janusz Kaźmierczak, stwierdził prawomocność obrad i zdolność do podejmowania uchwał.

Ad. 2. Zadłużenie według załączników

Ad. 3. Zadłużenie według załączników

Ad.4. Wniosek Rady Nadzorczej, żeby przekształcić działki 10156/1 i 10156/2 z użytku wieczystego na własność. Z uwagi na brak uzasadnienia ekonomicznego (długi okres zwrotu poniesionych nakładów sięgający 80 lat) Zarząd nie rekomenduje ww. rozwiązania tj. przekształcania w całości użytkowania wieczystego na własność.

Ad.5. Pani Czerwik nie stawiała się punkt przeniesiony na następne posiedzenie Rady Nadzorczej.

Ad.6. Omówiono

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący RN zamknął posiedzenie Rady Nadzorczej.

Sekretarz
Rady Nadzorczej
Kotodziejczyk
Marek Kotodziejczyk

Przewodniczący
Rady Nadzorczej
Kazmierczak
mgr inż. Janusz Kazmierczak